

対象施設	見積件名	摘要	金額(税込)
041_住吉東住宅	C棟受水槽(2槽分)配管修繕等	C棟受水槽 エア抜き弁、給水管接続部腐食、高架水槽防虫網破損の為、修繕。	¥425,502
041_住吉東住宅	AB棟受水槽空気抜き弁等取替(追加修繕含む)	A, B棟受水槽 電極棒(アース)欠損、電極保持器腐蝕。	¥149,479
026_海湖館	浄化槽ポンプ室屋根修繕	屋根の上に溜まった水が、換気扇により陰圧になる為内部に引き込まれ給気口より落下すると思われる。	¥170,665
071_北部地区多目的研修集会施設	1階給湯室換気扇交換	1階湯沸室天井換気扇ベヤリングより、異音。清掃等実施後、再運転しても改善せず。	¥71,280
028_新居弁天海水浴場	シャワー配管修理	シャワーの配管結合部が錆びついており、触れば水が出てくるような状態。	¥176,550
071_北部地区多目的研修集会施設	自動洗浄便座取替修繕	1階多目的トイレ洗浄便座より水漏れ。	¥71,280
001_市役所	内山地区市有地法面修繕	内山地内市有地法面、土留めは必要。	¥341,330
001_市役所	3階教育長室エアコン室外機基盤交換等修繕	教育長室エアコンの暖房運転が出来ない(送風のみ)	¥84,340
071_北部地区多目的研修集会施設	汚水浄化設備排水ポンプ・ブレーカー交換	合併処理槽漏電ブレーカトリップ発生。 排水ポンプ起動時の過電流によるブレーカー誤作動と思われる。	¥479,325
035_栄町住宅	B棟16号室天井塗装修繕	B16号室 B棟-16号室北側洋室2部屋の天井、壁面等にカビが発生。	¥101,574
028_新居弁天海水浴場	水道管漏水修繕	海水浴場監視塔横の水道メーター止水栓より漏水	¥41,580
070_西部地域センター	自動ドア部品取替修繕	自動ドア不具合 ①解錠の向きが90違う ②両開きドアの中央部が湾曲している。	¥70,567
037_五田住宅	A棟204号室給湯器取替	A204号室 給湯器内給湯管より漏水。交換部品の供給終了の為、給湯器交換	¥158,895
001_市役所	2階縦樋雨漏り修繕(南側)	庁舎2階文化観光課席奥、企画部長席奥 窓側付近の天井及び雨水排水縦樋2箇所	¥230,692
041_住吉東住宅	汚水槽フロートセンサー他取替修繕	AB棟合併浄化槽 合併処理浄化施設の異常警報パトライト点灯ブザー鳴動を確認。施設点検業者へ異常発生の連絡を行い、対応。汚水流入調整の満水警報が作動、満水であった。原因については汚水流入(水中)ポンプNo.2に接続している排水管が何らかの原因により外れ排水不良による増水、安全機能として流入調整槽の水位が一定以上になると停止中の汚水流入(水中)ポンプNo.1の緊急運転フロートスイッチが入り排水するはずが、緊急運転フロートが故障していたため、ポンプが起動せず汚水流入調整槽が溢れた。	¥347,215
010_新居斎場	大式場出入口照明配管修繕	大式場入り口付近の床に電線管が敷設されており、通行人がつかずく状態	¥23,760
010_新居斎場	出入口天井漏水修繕	屋根全体に樋がなく、対象の屋根に雨水が溜まり易くなっている。対象となっている屋根には一箇所樋があるものの、樋の位置が逆勾配のため排水が出来ておらず、溜まった水が、劣化した目地から漏れていると思われる。	¥52,866
028_新居弁天海水浴場	ブロワーポンプNo2交換	No.2ブロワーポンプ回転時電流計のメーターが振りきり、過負荷になる。ブロワーポンプ不良。(ベルトを外しモーター単体で起動させた時は問題なし)	¥496,650
044_防災センター	各学校非常用発電機バッテリー交換	点検時電圧不足の為に充電器にて充電するが充電できなかった為、バッテリーを交換せざるを得ない状態、2台分のバッテリーを交換修繕。	¥47,163
009_市民活動センター	正面玄関引戸車取替	正面玄関引戸車取替修繕	¥46,332
035_栄町住宅	A棟受水槽ドレーン配管腐食破損仮補修	A棟受水槽 簡易専用水道検査で点検業者が受水槽を確認したところ、水抜き管から漏水しているとの指摘有。現地確認したところ、排水管の先端と、排水バルブネジ部より漏水あり。	¥14,579
039_松山住宅	B棟屋内排水管水漏れ修繕	B2-1号室 ・台所横の縦管天井部分から漏れており、床に流れ出ている。この部屋での原因確認は出来ない。 ・真上(3階)の部屋の天井から漏れていないか確認し、漏れていなければ床をめぐり確認する必要がある。台所の排水管とのジョイント部分からの可能性もある。	¥251,878
038_分川住宅	C301台所水栓取替修繕	C301号室 ・台所の水栓 パッキンは変えても水漏れがするとの事で点検実施。パッキンを点検するも異常なし。居住者さんに話を伺ったところ、パッキンは半年ぐらい前に交換したけれど、止まりが悪いため強く締めると硬くて開けにくくなるとの事。強く締めすぎたためハンドルのネジ部が変形し硬くなっていると思われる。	¥29,700
041_住吉東住宅	高齢者5号室 給湯器取替	高齢者住宅5号室 ガス給湯器の劣化 配管(ガス、水道)、カバー等の金属部分の発錆が酷い 在空室の為、新規入居前に給湯器交換が必要。	¥127,116
070_西部地域センター	1階西系統チラーユニット冷温水ポンプ	1階西系統空調機器チラーユニットに内蔵されている冷温水循環ポンプが運転中に異常音が発生させている。羽根車軸摩耗等の劣化の恐れあり。循環ポンプが停止してしまう恐れがある為、ポンプが止まってしまいう前に新しいポンプユニットと交換が必要。	¥237,754
021_道の駅潮見坂	厨房系統AC-4空調機修理	6/25 厨房系統AC-4 リモコンに' H4' エラーコード表示して停止。 定期点検業者 日管に現調依頼、故障原因は冷媒ガスの圧力低下と思われる、機器内でガス漏れ発生との恐れあり。	¥251,878
035_栄町住宅	A棟受水槽配管修繕	A棟受水槽 A棟受水槽排水でレーン管折損、受水槽排水ドレーン管を移設修繕が必要。	¥451,499
021_道の駅潮見坂	事務所北エアコン修理	エアコン室内にある本体は動いているが、室外機が作動していない。電源を切り、2分おいてから電源を入れても室外機は正常に作動しない。	¥30,720
010_新居斎場	祭壇ジュータン取替修繕	斎場棟の大式場の舞台敷物が染みや汚れが目立ってきた。 両サイド4ヶ所の敷物も汚れが目立つ。	¥67,716
077_白須賀宿歴史拠点施設	おんやど白須賀軒上看板取外し	・巡回点検時入り口看板が浮いているのを発見する。 原因は経年劣化によりビスが腐食し、ステンレス枠から外れた。 ・落下の危険がある為、ビス及びバインド線にて補強実施。 ・木製枠が劣化している為、専門業者による本格修繕が必要である。	¥51,084

対象施設	見積件名	摘要	金額(税込)
041_住吉東住宅	差替え_B205号室台所排水管漏水修繕	B205号室 ・不具合報告21-0084のB105号室漏水原因と思われる 直上階B205号室台所廻り漏水調査実施。 ・台所シンク裏側の排水管から水漏れが確認できた。 シンク背面の点検口よりの調査の為、漏れている箇所、漏れ量などは具体的に特定には至らないが、水道を使用する度に漏れていることが分かった。 平成26年に同箇所でも漏水があり修繕はしたものの竣工時に金属配管を多く使用している為、配管劣化腐食が進行。	¥53,334
021_道の駅潮見坂	天吊り空調機(東)不具合修繕	飲食コーナー(東側)天吊りエアコンのリモコンに「集中制御」という表示が出て操作出来ない。 ブレーカーを落として、再度電源を入れると20分ぐらいエアコンは作動するが、再び「集中制御」が表示され、エアコンが止まる。	¥127,116
019_日の岡排水機場	No.1主ポンプ配管修繕	定期点検時に主ポンプ配管経年劣化による腐蝕の指摘あり。 配管亀裂発生の恐れあり交換が必要。	¥270,710
044_防災センター	スライディングドア ウェザーストリップ取替修繕	・シャッター下部のゴムが劣化により120cm程度亀裂が生じており、風雨が強い場合 雨が浸入する恐れがある。 ・裂けている部分を接着剤にて仮補修実施。	¥83,160
021_道の駅潮見坂	足湯給湯配管修繕	・足湯給水の蛇口より常に水が漏れている。 ・ボイラー出口のバルブを閉めたところ、漏れが止まったため、このバルブの不具合と判断できる。ボールバルブの構造上修理ができない為、配管業者による交換が必要。(サイズ 3/4) ・足湯槽の排水口防水シール剥離もあり。	¥35,640
035_栄町住宅	A16号室玄関床修繕	A16号室 玄関から入って左側の廊下床面が踏み抜く恐れがあるくらい、床強度が悪くなっている。他箇所の床も沈み込みがある。	¥205,975
021_道の駅潮見坂	厨房系統室外機熱交換器取替修繕	エアコンのリモコンにエラーコード "H-4"が出て運転ができなくなった。定期点検業者 日管(株)に25日業務終了後点検、翌日6月26日に再度点検した結果、冷媒ガス漏れの恐れがあることが判明した。	¥300,135
036_川尻住宅	203号洋室床修繕	203号室 洋室の床にむしれのキズがある。業者による床の張り替え、若しくは多少凸凹が残るが、木目模様のシートを張り付ける修繕が必要。	¥65,340
026_海湖館	浄化槽ポンプ室換気扇取替修繕	室内ファン回転しない、原因はモーター内ベアリング劣化のため過負荷で停止している。 ファンは三菱製3相誘導電動機で専門業者による交換が必要。タイプ EF-25AT B 三菱製	¥35,640
071_北部地区多目的研修集会施設	サークル活動室エアコン冷媒補充	・利用者からサークル活動室エアコンが効かないとの指摘有。 ・サークル活動室のエアコンを運転したところ、風は出るが冷えていない。(吹き出し温度28℃)室外機もコンプレサー・ファン共運転中。エラー表示なし。	¥26,730
035_栄町住宅	AB棟受水槽塗替え塗装	AB棟受水槽 各棟に設置の受水槽外壁塗装の劣化が進行しており、A棟は日光の透過率が基準値を超えている。B棟は日光の当たる時間が長い南面外壁のガラス繊維毛羽立ちが目立つ。 A棟受水槽、B棟受水槽共に外壁塗装で寿命延長が図れると思われる。	¥202,283
070_西部地域センター	2階男子トイレ洗浄便座取替修繕	2階男子トイレ 便器と床の設置部より水が漏れており、排水口までしみ出ている。→洗浄便座の給水ホース接続部付近より漏れ出ている。 洗浄便座が製造中止より10年以上経過している為、取替を推奨。	¥93,852
038_分川住宅	南側擁壁ひび割れ修繕	A104号室南側の擁壁 土圧によるひび割れ破損がある。 本来業者による補強を加えた修繕が必要。	¥46,332
028_新居弁天海水浴場	更衣室棟倉庫ガラス修繕	更衣室横の倉庫の窓ガラスが破損している。 ガラスが割れ落ちた場合、通行人の怪我につながる可能性がある。	¥64,508
040_天当山住宅	3号室東側妻、4号室軒板修繕	3・4号室間 南側軒(木製)に一部破損が見られる。	¥65,340
010_新居斎場	控室大小・待合ロビーエアコン基板交換修繕	・控室(大)、控室(小)、待合ロビーのエアコンのスイッチを入れても冷風が出てこないとの事で現地調査実施。エラーコードUA及びU9を表示しリモコンの運転表示がフリッカーしていた。	¥116,221
021_道の駅潮見坂	浄化槽マンホール取替	業者駐車場にある浄化槽の蓋を止めているネジ部分が腐食し、1ヶ所欠落している。 4ヶ所ネジ止めする形となっているが、もう1ヶ所はかろうじてついている状態で現在は2ヶ所でねじ止めされている状況。	¥158,895
041_住吉東住宅	B棟205号室排水管修繕	B205号室 下階に漏水して台所排水管の緊急対応で修理した箇所の本修理。	¥237,518
014_はつらつセンター	自動ドア硝子修繕	入口の自動ドアの強化ガラスが破損。 原因は特定できないが、除草作業で草刈り機を使用している際に石が跳ね、当たったと思われる。 強化ガラスは発注後、入荷するまで1ヶ月かかるので、応急処置として、通常のガラスを当日に取り付ける。 強化ガラスが入荷し次第、交換する。	¥162,426
026_海湖館	誘導灯取替修繕	・誘導灯ランプモニターが点灯している。ただし、ランプは点滅したり切れたりしてはいない。1階3箇所 2階3箇所	¥115,236
070_西部地域センター	駐車場東入口フェンス修繕	東側入口のフェンスが曲がり敷地内の内側に倒れている。	¥60,588
021_道の駅潮見坂	合併処理浄化槽フロートスイッチ交換	・浄化槽調整ポンプフロートスイッチ4個(起動、停止、同時運転、満水警報)が不良	¥64,152
041_住吉東住宅	B棟105・305号室排水管修繕	B105、305号室 B棟205号室台所系統の排水管が激しく劣化してる。上下階の排水も縦管で接続されている為、同程度の劣化が想定される。 縦配管及び個別の横引管を鋼管から耐腐食の高い塩ビ管に交換が必要。	¥299,251
071_北部地区多目的研修集会施設	非常照明修繕	法令点検時の指摘事項。 非常時の照明が確保できない。	¥173,019

対象施設	見積件名	摘要	金額(税込)
001_市役所	正面、北面東側自動ドア部品取替	自動扉の点検において、戸車の摩耗とレールの摩耗が見受けられた。 ・正面出入口外側：ハンガーレール、戸車、Vベルト ・正面出入口内側：ハンガーレール、戸車、Vベルト ・北面東出入口外側：戸車 ・北面東出入口内側：戸車 異音はないものの戸車、レール及びVベルトの交換が必要。	¥195,382
001_市役所	中型バス車庫シャッタースラットズレ修繕	車庫に設置の大型シャッター開閉時に金属同士が擦れる摩擦音が激しく、夜間早朝などに開閉すると近隣住人に騒音で迷惑をかけてしまう。 シャッターガイドレールに潤滑材を塗布したが、異音は殆ど解消できず。	¥86,724
070_西部地域センター	大ホール音響機器取替修繕	音響設備のスイッチを入れ、ボリュームを任意で設定した音量(最大の70~80%)まで上げるとボンというノイズが音量と共に大きく響く。 音量を最大の70~80%まで上げることは、上げ過ぎの様に思われるが、ノイズが大きいことは確かなので、業者の確認が必要。	¥297,192
010_新居斎場	非常用発電機取替修繕	階機械室：触媒栓の有効期限切れのため交換(12個) 増築棟：蓄電池の有効期限切れのため交換(2個)	¥314,023
028_新居弁天海水浴場	男子トイレ腰壁タイル修繕	外観上1.5枚のタイルが脱落していますが他にも数箇所タイルが浮いており、剥がれ落ちる可能性があります。(打振動で内部の空洞発覚)	¥61,776
021_道の駅潮見坂	消防設備点検指摘修繕(感知器移設)	消防設備点検にて是正指摘に基づきスポット型火災感知器を適正の位置へ移動設置する。	¥73,656
041_住吉東住宅	住吉東住宅_A・B棟受水槽空気弁取替修繕	空気抜き弁より水漏れしており、ハンドルバルブを閉めても止まらない。(ハンドルバルブ及び空気弁プレートも取替の必要あります。)	¥56,159
070_西部地域センター	電気設備[SOG 高圧ヒューズ取替]修繕	自家用電気工作物点検時に指摘の受電設備[SOG高圧気中開閉器・高圧限流ヒューズ]が保安規定の使用年数を超過している。	¥434,742
001_市役所	市役所受電設備最適化修繕	休止中のコンデンサー30kVA(1974年製)が今後使用する見込みがない。 非活線部分を整理撤去して受電設備の適正化を図る。 休止中コンデンサーを電気室より外してコンデンサー内の絶縁油にPCB含有の可能性のある事から抜取り検体検査を実施する。トランス2基についてもPCB含有検査を実施する。	¥90,288
070_西部地域センター	駐車場区画線修繕	南側駐車場駐車区画線劣化剥離のため視認不良となっている	¥193,028
072_南部地区構造改善センター	フェンス・貯水槽・ガス置き場サビの塗装修繕	①駐車場フェンス柱 根本がサビている。 ②貯水槽のサビ ③ガス置場 鉄部サビ	¥487,179
001_市役所	屋内消火栓漏水に伴うバルブ取替修繕	3階議場横通路消火栓止水不良	¥124,762
035_栄町住宅	B11、B21号室漏水修繕(緊急対応含む)	B11号室・B21号室 B11号室、天井より水漏れあり。直上階の給湯器止水栓の締め付け不良による漏水が染み出していることが判明 B201号室台所シンク点検口取外し床面確認及び、B101号室天井内点検、換気扇が水浸しのため交換必要。	¥75,794
001_市役所	3階エアコン点検修理	市役所3階教育総務課エアコン点検修理。	¥164,780
077_白須賀宿歴史拠点施設	空調機修繕	・専門業者による簡易点検の際、展示室用空調機室外機ファンモーターより異音の発生が報告されたため、現地調査実施。ファンモーターより異音を確認する。 ・ファンモーターのベアリングの劣化による異音の可能性が大の為、専門業者による点検修繕が必要です。	¥138,897
001_市役所	北西外側自動ドア部品取替修繕	・市役所北西側出入口外側設置の自動ドアが電源を入れても動かない。 センサーは作動する。(人が接近するとカチカチ音がする)	¥104,544
019_日の岡排水機場	No.2ポンプ真空破壊弁取替修繕	錆や経年劣化により弁が稼働不可となり、ポンプの自動運転が困難な状況となっている。 真空破壊弁廻り一式の取替修繕を実施する。	¥462,000
039_松山住宅	A-211号室ガス配管漏洩修繕	A2-11号室 ・浴室のガス配管付近からガス漏れがしているという連絡が居住者からあり、業者による確認を立ち合いのもと行った。 漏れていると思われる場所(赤丸箇所)のガス管を切断し、本管と台所との間の漏れを確認するため、ガス栓をして測定をおこなった。数値的に問題なくこの間の漏れは無かったので、切断したエルボが原因と判断できる。	¥31,517
042_上ノ原住宅	A202ガス給湯器作動不良修繕	A202号室 給湯温度が上がらない状態になった。 追い炊き機能は使用可能なのでお風呂は入れる。	¥17,938
001_市役所	北側砂利駐車場区画修繕	・区画線ロープが経年使用による退色、破断が各所に見られ、車両の停車位置が不明瞭になっている。 ・区画判別が分かりにくく整然と駐車が出来なくなっている。	¥462,000
041_住吉東住宅	高齢者住宅4号室トイレ床修繕	高齢者住宅 4号室 トイレの床が変色しており、クリーニングでの清掃除去ができない。 便器を撤去しての床シートの張替えが必要。	¥36,828
041_住吉東住宅	A102号室内装(床)修繕	A102号室 ・畳の部屋3室全てで、畳の下のベニヤが部分的に劣化しており沈む。	¥168,311
009_市民活動センター	2階小会議室ルームエアコン取替修繕	・冷房の能力が低下している。現場確認時は外気温度が低いので暖房運転で試験。 暖房時でも温風の温度があまり高くない。 ・吹き出しルーバーが電源を切っても閉扉しない。	¥329,560
047_白須賀中継局	非常用発電機蓄電池交換修繕	・非常用発電機年次点検時に始動用バッテリーの使用期限経過、交換の指摘あり。	¥102,168
036_川尻住宅	306号室加圧給水ポンプ修繕	加圧給水ポンプ 住宅部屋の各水道を使用するとノッキングを起こす。原因は住宅供給用ポンプ室のポンプの間欠運転になる為。	¥129,470
040_天当山住宅	13号室ガス給湯器及び浴室シャワー水栓取替修繕	13号室 給湯器、浴室シャワー付き混合栓の劣化により正常に作動しない。 混合栓共にメーカーの修理部品が既になく、完全に故障した際には給湯器が長期使用できない。	¥234,411

対象施設	見積件名	摘要	金額(税込)
035_栄町住宅	B21号室漏水修繕	B21号室 給湯器が正常に作動しない。 給湯器、浴室シャワー付き混合栓の劣化 給湯器、シャワー付き混合栓共にメーカーの修理部品が既になく、 完全に故障した際には給湯器が長期使用できない。	¥35,640
042_上ノ原住宅	C305号室フィルターガイド交換	C305号室 給湯温度が表示されている温度よりぬるいとのこと。 お風呂のお湯を沸かした時に「お風呂が沸きました」のアナウンスが流れずお湯がぬるい。	¥9,266
041_住吉東住宅	C102号室台所シングル混合栓取替修繕	C102号室 混合栓レバーのところより漏水、原因は内部カートリッジ外周不良で補修部品の供給は既に終了しており、混合栓の交換が必要です。 混合栓の交換が必要です。	¥36,613
072_南部地区構造改善センター	擁壁修繕	駐車場に隣接する庭の樹木が駐車場の縁石・路面を圧迫隆起している。 樹木を根本より伐採して、縁石・路面の圧迫隆起を食い止める。	¥123,585
001_市役所	庁舎全体空調用熱源機2号機(No.1)修繕	・庁舎全体空調用熱源機が低圧異常にて停止する。(チラーユニットNo.2の不具合) ・設置業者へ状況確認を依頼。専門業者が現調した結果、膨張弁の不具合による作動不良が原因、交換が必要。	¥485,100
071_北部地区多目的研修集会施設	東らせん階段・2階ホール壁紙剥離修繕	多目的ホール南側柱の壁紙が大きく剥がれ、非常に見苦しい状態となっている。	¥430,353
009_市民活動センター	建物南側フェンス修繕	建物南側フェンスが折れ曲がっている。 支柱・網自体の錆がひどい。	¥182,435
077_白須賀宿歴史拠点施設	女子トイレ内床排水金具取替修繕	・女子トイレ床排水のトラップの水が抜けてしまうため、悪臭がする。 ・専門業者による点検修繕が必要である。 ・水を張っても、半日でなくなる。	¥100,980
071_北部地区多目的研修集会施設	西らせん階段・フェンス塗裝修繕	西らせん階段及びフェンスにおいて全体的に錆が発生している。 錆びの進行防止のため塗装を施す。	¥365,442
070_西部地域センター	料理教室床・他修繕	①東西・北面の樋塗装劣化、②料理室床の剥がれ、③2階トイレ床のめくれ、④西面看板関係塗装劣化、⑤浄化槽ポンプ室扉塗装劣化 ①高所作業車による樋の塗装作業、②調理室床の長尺シート張替え、③2階トイレ長尺シート張替え、④看板関係の塗装、⑤浄化槽ポンプ室扉の塗装	¥421,575
026_海湖館	1階ロビー照明器具取替修繕	1階ロビーの蛍光灯照明器具が、2灯の内1灯ランプ交換してもつかない。	¥39,085
041_住吉東住宅	A207号室浴室給水管破損修繕	A207号室 浴室の給水管が老朽化により根本に亀裂が入り、大量の水が噴き出した。外のパイプシャフト扉は鍵が掛かっており、鍵が到着するまで水を止めることが出来ず、タオルを巻き付け手で押さえている状況であった。 先ず、外の止水栓を止める必要があった。確認したところ給水バルブ配管基部が腐食により折損しており水が噴き出していた。	¥129,470
001_市役所	3F教育委員会室内樋塗裝修繕	教育長室及び、教育総務課後方の雨樋の塗装が剥がれており、床に粉が散乱している。業者によるケレン及び塗装を実施。	¥41,580
071_北部地区多目的研修集会施設	調理室チェッカープレート取替修繕	チャッカープレートの錆びが酷く、日本管財EMセンターによる診断結果より、かなり脆くなっておりケレンすれば薄くなるので、取換えが必要。	¥118,206
041_住吉東住宅	高齢者住宅4号トイレ排水配管修繕	高齢者住宅4号室 トイレ便器から排水桝までのVP埋設管のジョイント部分から管内に木の根が入り込み排水に支障が生じている。	¥46,741
039_松山住宅	C3-4号室便器破損に伴う移設修繕	C棟3-4号室 居住者がロータンク内に手入れをしようと便器に乗ったときに、便器の先端側1/3位が欠け落ちた。	¥48,589
037_五田住宅	B201号室給湯器温度不具合修繕	B棟201号室 設定温度(47℃)に対して、実際の温度(44℃)が低い。	¥31,006
039_松山住宅	C棟3-5号室ベランダ配管漏水修繕	C棟3-5号室 ベランダにある洗濯機の排水管から水が漏れている。	¥116,424
036_川尻住宅	203号室ガス用コック取替修繕	203号室 台所右側隅のガス栓のハンドルが破損している。	¥6,890
021_道の駅潮見坂	合併処理浄化槽原水ポンプフロート交換修繕	浄化槽ポンプフロート動作不良のため交換が必要。	¥16,632
001_市役所	2F男女厚生室畳表替え修繕	庁舎男女厚生室の畳の表面が剥がれてきている。 男子厚生室:15畳女子厚生室:7.5畳	¥141,604
039_松山住宅	C2-5号室便器取替修繕	C2-5号室 C3-4号室の便器が破損し、緊急対応にて空き部屋であるC2-5号室の便器を使用した。 C2-5号室に新品の便器を購入し取替を行う。	¥46,807
037_五田住宅	A棟引込み盤共用灯タイマー取替修繕	A棟の引込み盤 共用灯のタイマーの不具合で、切れる際に入り切りの繰り返し動作(チャタリング)を起こし騒音となっていた。	¥127,116