

別紙3-1-3 空調設備保守点検業務一覧

施設番号	施設名等	設置場所	対象機器	メーカー	型式	台数	点検周期	内容 (EHP)	内容 (GHP)	備考	
1	市役所		RF チラーユニット	日立	RHU-120A1	2	年2回	【空冷ヒートポンプ式チラーユニット点検・空調用ポンプ点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)冷暖房の切替 (4)ドレンパンの点検、清掃 (5)フロン排出抑制法に基づく簡易点検 (6)フロン排出抑制法に基づく定期点検 ※圧縮機の容量が50KW以上の室外機 (7)ポンプ設備の点検 【館内全体空調送風機点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 【ビル用マルチエアコン点検】 議場南・議場北 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)ドレンパンの点検、清掃 (4)エアフィルター清掃 (5)フロン排出抑制法に基づく簡易点検		点検回数年間2回(暖房から冷房切替時1回・冷房から暖房切替時1回) フロン排出抑制法による定期点検(年1回)	
		屋外機	三菱電機㈱	PUHY-P400DM-G	2	年2回					
		屋内機	三菱電機㈱	PDFY-P90M-G	8	年2回					
		電算室	屋外ユニット	日立	RAS-NP280CKV1	1	年4回	(1)外観点検 (2)機能作動点検			点検:3ヶ月に1回
			屋内ユニット	日立	RAS-AP335EA2	1	年4回	(3)ドレンパンの点検、清掃			
				日立	RP-NP280CSP1	2	年4回	(4)エアフィルター清掃			
				日立	RPV-AP160K1	1	年4回	(5)フロン排出抑制法に基づく簡易点検			
7	新居斎場	火葬・待合棟	屋外機 ACP-11、12A、12B	ダイキン工業	RXGYJ560KGE	3	年2回	【空冷ヒートポンプ式永蓄熱マルチエアコン点検・蓄熱ユニット点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)冷暖房の切替 (4)ドレンパンの点検、清掃 (5)エアフィルター清掃 (6)フロン排出抑制法に基づく簡易点検 (7)フロン排出抑制法に基づく定期点検 ※圧縮機の容量が7.5KW以上50KW未満の室外機 ※実施年度(2023、2026……) 【ビル用マルチエアコン・パッケージエアコン点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)ドレンパンの点検、清掃 (4)エアフィルター清掃 (5)フロン排出抑制法に基づく簡易点検 【全熱交換機点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)エアフィルター清掃 【空調自動制御設備点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検		換気設備点検 ・火葬・待合い棟 空調換気扇 天カセ型 VAC150FS 4台 空調換気扇 ダクト型 VAM800FAS 1台 空調換気扇 ダクト型 VAM1000FS 1台 ・式場棟 空調換気扇 天井埋込型 VAM650GAS 1台 空調換気扇 天井カセット型 VAM200GS 2台 ・待合い棟増築 空調換気扇 天井埋込型 VAM650GC 2台 空調換気扇 天井埋込型 VAM500GC 1台 空調換気扇 天井埋込型 VAM500GC 2台 空調換気扇 天井埋込型 VAM350GC 1台 空調換気扇 天井カセット型 VEC100BS 1台 空調設備自動制御盤(デジタル) 20点 改修予定のため一部変更有	
			屋内機 ACP-01	ダイキン工業	FXVYJ560KD	2	年2回				
			屋内機 ACP-03	ダイキン工業	FXYGJ22KC	1	年2回				
			屋内機 ACP-04	ダイキン工業	FXYMJ90KC	1	年2回				
			屋内機 ACP-05	ダイキン工業	FXYMJ71KC	2	年2回				
			屋内機 ACP-06	ダイキン工業	FXYMJ56KC	6	年2回				
			屋内機 ACP-07	ダイキン工業	FXYMJ45KC	1	年2回				
			屋内外機 ACP-14	ダイキン工業	RSXYJ280KCF(E?)	1	年2回				
			屋内外機 ACP-15	ダイキン工業	RZYP80CVC	1	年2回				
			屋内外機 ACP-16、1(17?)	ダイキン工業	R32ACV	2	年2回				
		式場棟	屋外機 ACP-1	ダイキン工業	RSXYP280PE	1	年2回				
			屋内機 ACP-1-1	ダイキン工業	FVYCP560M	1	年2回				
			屋外機 ACP-2	ダイキン工業	RSXYP280PE	1	年2回				
			屋内機 ACP-2-1	ダイキン工業	FVYCP450M	1	年2回				
			屋内機 ACP-2-2	ダイキン工業	FXYCP22M	1	年2回				
			屋内外機 ACP-3	ダイキン工業	RZYP80HVE	1	年2回				
			屋内外機 ACP-4	ダイキン工業	RZYP45HV	1	年2回				
			待合い棟増築	屋外機 AC-1	ダイキン工業	RXUP224C	1		年2回		
		屋内機 AC-1-1		ダイキン工業	FXYMP160AB	2	年2回				
		屋内機 AC-1-2		ダイキン工業	FXYCP71BA	1	年2回				
		屋内機 AC-1-3		ダイキン工業	FXYKP71BA	1	年2回				
		屋内機 AC-1-4		ダイキン工業	FXYKP56BA	4	年2回				
		屋内機 AC-2		ダイキン工業	RZZP56CBT	1	年2回				
		屋内機 AC-3		ダイキン工業	RZZP40CBT	1	年2回				
		健康福祉センター		1Fトイレ IHP-1	日立	RAS-J355FCHT	1		年2回		
				相談室 IHP-2	日立	RAS-AP450SSR	1		年2回		
				機能回復訓練室 IHP-3	日立	RAS-AP450SSR	1		年2回		
				総合事務所 IHP-4	日立	RAS-J355FCHT	1		年2回		
				相談室 北	日立	RCID-J36K1	1		年2回		
			相談室 南	日立	RCID-J36K1	1	年2回				
			自販機 北	日立	RCID-J45K1	1	年2回				
			自販機 南	日立	RCID-J36K1	1	年2回				
			通路 北	日立	RCID-J36K1	1	年2回				
			家庭児童相談	日立	RCID-J36K1	1	年2回				
			長寿介護 北	日立	RCI-J90K1	1	年2回				
			機能回復 東	日立	RCI-J112K1	1	年2回				
			機能回復 西	日立	RCI-J112K1	1	年2回				
			長寿介護 南	日立	RCI-J112K1	1	年2回				
			和室	日立	RCI-J36K1	1	年2回				
			西側廊下	日立	RCID-J36K1	1	年2回				
男子更衣室	日立		RCID-J36K1	1	年2回						
女子更衣室	日立		RCID-J45K1	1	年2回						
ホール	日立		RCID-J36K1	1	年2回						
社協 西	日立		RCI-J56K1	1	年2回						
社協 東	日立		RCI-J56K1	1	年2回						
女子便所	日立		RPI-J45K1	1	年2回						
男子便所	日立		RPI-J36KC	1	年2回						
エントランス 南	日立		RPI-J224K	1	年2回						
エントランス 北	日立		RPI-J140K1	1	年2回						
健康増進	日立		RCI-J45K1	1	年2回						
子育て支援	日立		RCI-J45K1	1	年2回						
地域福祉	日立		RCI-J45K1	1	年2回						
センター長	日立		RCI-J45K1	1	年2回						
書庫	日立		RCI-J56K1	1	年2回						
長寿介護 南東	日立	RCI-J56K1	1	年2回							
長寿介護 南西	日立	RCI-J56K1	1	年2回							
10		1F浴室	GHP 室外機	ヤンマー	YNZJ280EANR	1	年2回	【空冷ヒートポンプ式永蓄熱マルチエアコン点検・蓄熱ユニット点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)冷暖房の切替 (4)ドレンパンの点検、清掃 (5)エアフィルター清掃 (6)フロン排出抑制法に基づく簡易点検 (7)フロン排出抑制法に基づく定期点検 ※圧縮機の容量が7.5KW以上50KW未満の室外機 ※実施年度(2023、2026……) ※実施年度(2023、2026……)	(1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)冷暖房の切替 (4)ドレンパンの点検、清掃 (5)フロン排出抑制法に基づく簡易点検 (6)フロン排出抑制法に基づく定期点検 ※圧縮機の容量が7.5KW以上50KW未満の室外機 ※実施年度(2022、2025……) 健康福祉センター 9台	()は製造番号	
		介護浴室(一般、機械)	室内機	ヤンマー	YZDJ140KFC	2	年2回				
		2F集団・生活指導室	GHP 室外機	ヤンマー	YNZJ560EANR	1	年2回				
		健康ホール	室内機	ヤンマー	YZCJ71KD	5	年2回				
		ファミリーサポートセンター	室内機	ヤンマー	YZWJ28KC	2	年2回				
		ヘルパーステーション	室内機	ヤンマー	YZCJ56KD	2	年2回				
		2F栄養・診察指導室	GHP 室外機	ヤンマー	YNZJ560EANR	1	年2回				
		栄養指導室 東、西	室内機	ヤンマー	YZCJ90KD	2	年2回				
		栄養実習室 北、南	室内機	ヤンマー	YZCJ90KD	2	年2回				
		診察指導室	室内機	ヤンマー	YZWJ36KC	1	年2回				
		歯科指導室	室内機	ヤンマー	YZWJ36KC	1	年2回				
		歯科検診室	室内機	ヤンマー	YZWJ28KC	1	年2回				
		消毒準備室	室内機	ヤンマー	YZWJ56KC	1	年2回				
		2Fホール・廊下	GHP 室外機	ヤンマー	YNZJ560EANR	1	年2回				
		ホール 北、中、南	室内機	ヤンマー	YZCJ112KD	3	年2回				
		廊下 南、西、中	室内機	ヤンマー	YZWJ71KC	3	年2回				
		2Fチャイルドプレイルーム	GHP 室外機	ヤンマー	YNZJ560EANR	1	年2回				
		チャイルドプレイルーム	室内機	ヤンマー	YZBJ90KC	1	年2回				
		チャイルドプレイルーム	室内機	ヤンマー	YZBJ71KC	1	年2回				
		作業準備室	室内機	ヤンマー	YZWJ56KC	1	年2回				
		記録保存室	室内機	ヤンマー	YZWJ71KC	1	年2回				
		WC(男)	室内機	ヤンマー	YZDJ45KC	1	年2回				
		WC(女)	室内機	ヤンマー	YZDJ90KC	1	年2回				
		3Fボランティア活動室・ロビー	GHP 室外機	ヤンマー	YNZJ560EANR	1	年2回				
		ボランティア活動室	室内機	ヤンマー	YZCJ71KD	2	年2回				
		録音室	室内機	ヤンマー	YZBJ22KC	1	年2回				
		ロビー 北、中、南	室内機	ヤンマー	YZCJ90KD	3	年2回				
		WC(男)	室内機	ヤンマー	YZDJ45KC	1	年2回				
		WC(女)	室内機	ヤンマー	YZDJ90KC	1	年2回				
		3F会議室	GHP 室外機	ヤンマー	YNZJ560EANR	1	年2回				
		特別会議室	室内機	ヤンマー	YZCJ80KD	2	年2回				
		小会議室 1、2、2	室内機	ヤンマー	YZCJ71KD	3	年2回				
		医師控室	室内機	ヤンマー	YZWJ45KC	2	年2回				
		廊下 北	室内機	ヤンマー	YZCJ80KD	1	年2回				
		3F研修室 北	GHP 室外機	ヤンマー	YNZJ560EANR	1	年2回				
		研修室 北	室内機	ヤンマー	YZBJ71KC	5	年2回				
		廊下 西、中	室内機	ヤンマー	YZCJ80KD	2	年2回				
		3F研修室 南	GHP 室外機	ヤンマー	YNZJ560EANR	1	年2回				
		研修室 南	室内機	ヤンマー	YZBJ71KC	5	年2回				
		ロビー 西	室内機	ヤンマー	YZCJ90KD	1	年2回				
16	道の駅潮見坂	情報コーナー(天井裏)	室内機	ダイキン	FHYMP160P	1	年2回	【ビル用マルチエアコン・パッケージエアコン点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)ドレンパンの点検、清掃 (4)エアフィルター清掃 (5)フロン排出抑制法に基づく簡易点検		ダイキン・オンライン診断・監視(24時間)	
			室外機	ダイキン	RZYP160HH	1	年2回				
		店舗東側(天井裏)	室内機	ダイキン	FHYMP140P	1	年2回				
			室外機	ダイキン	RZYP280HH	1	年2回				
		店舗西側(天井裏)	室内機	ダイキン	FHYMP140P	1	年2回				
			室外機	ダイキン	RZYP280HH	1	年2回				
		店舗東側(天吊り)	室内機	日立	RPC-GP160K2	1	年2回				
			室外機	日立	RAS-GP160RSH2	1	年2回				
		店舗西側(天吊り)	室内機	日立	RPC-GP160K2	1	年2回				
			室外機	日立	RAS-GP160RSH2	1	年2回				
32	新居地域センター	1F 市民窓口 北	室外機	三菱	FDXSP1123H	1	年1回				
			室内機	三菱	FDEVXP1123	1	年1回				
		1F 市民窓口 中	室外機	三菱	FDXSP1123H	1	年1回				
			室内機	三菱	FDEVXP1123	1	年1回				
		1F 市民窓口 南	室外機	三菱	FDXSP1123H	1	年1回				
			室内機	三菱	FDEVXP1123	1	年1回				
1F センター受付	室外機	三菱	FDXSP1123H	1	年1回						
	室内機	三菱	FDEVXP1123	1	年1回						
1F 印刷室	室外機	三菱	FDXSP803H	1	年1回						
	室内機	三菱	FDKVP803	1	年1回						

施設番号	施設名等	設置場所	対象機器	メーカー	型式	台数	点検周期	内容 (EHP)	内容 (GHP)	備考
		1F 会議室	室外機	三菱	FDCXSP803H	1	年1回	【ビル用マルチエアコン・パッケージエアコン点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)ドレンパンの点検、清掃 (4)エアフィルター清掃 (5)フロン排出抑制法に基づく簡易点検 (6)フロン排出抑制法に基づく定期点検 ※圧縮機の容量が7.5KW以上50KW未満の室外機 ※実施年度 (2023、2026……)		改修予定のため一部変更有
			室内機	三菱	FDKVXP803	1	年1回			
		1F 和室	室外機	三菱	FDCXSP1603H	1	年1回			
			室内機	三菱	FDTVXP1603	1	年1回			
		1F 調理室	室外機	三菱	FDCVSP1405HA	1	年1回			
			室内機	三菱	FDTZP715S	2	年1回			
		1F ロビー ACP-9	室外機	ダイキン	RYJ112F	1	年1回			
			室内機	ダイキン	FHYGJ112G	1	年1回			
		2F 大会議室中 ACP-6中	室外機	ダイキン	RYJ112F	1	年1回			
			室内機	ダイキン	FVYJ112F	1	年1回			
		2F 大会議室南 ACP-6南	室外機	ダイキン	RYJ112F	1	年1回			
			室内機	ダイキン	FVYJ112F	1	年1回			
		2F 南小会議室 ACP-7	室外機	ダイキン	RYJ90F	1	年1回			
			室内機	ダイキン	FVYJ90F	1	年1回			
		2F ハローワーク南 ACP-5	室外機	ダイキン	RZRP1128AH	1	年1回			
			室内機	ダイキン	FHP112DC	1	年1回			
		2F ハローワーク北 ACP-7	室外機	ダイキン	RZRP1128AH	1	年1回			
			室内機	ダイキン	FHP112DC	1	年1回			
		2F 大会議室北 ACP-6	室外機	ダイキン	RYJ112F	1	年1回			
			室内機	ダイキン	FVYJ112F	1	年1回			
		2F 機械室 (視聴覚室) ACP-2	室外機	ダイキン	CRYJ280P	1	年1回			
			室内機	ダイキン	FRYPJ280P	1	年1回			
		2F 映写室 ACP-11	室外機	ダイキン	RTYJ45FT	1	年1回			
			室内機	ダイキン	FAYJ45FB	1	年1回			
		2F 放送室 ACP-13	室外機	ダイキン	R56KVV	1	年1回			
			室内機	ダイキン	F56KVV-W	1	年1回			
		2F 和室 ACP-12	室外機	ダイキン	R36TEVE	1	年1回			
			室内機	ダイキン	F36TTEV-W	1	年1回			
		2F 北中会議室 ACP-3	室外機	ダイキン	RYJ160F	1	年1回			
			室内機	ダイキン	FVYJ80F	2	年1回			
		2F 談話室 ACP-4	室外機	ダイキン	RYJ140F	1	年1回			
			室内機	ダイキン	FVYJ71F	2	年1回			
		3F 会議室 ACP-10	室外機	ダイキン	RYJ90F	1	年1回			
			室内機	ダイキン	FHYGJ90G	1	年1回			
		3F ロビー東 ACP-8	室外機	ダイキン	RYJ180F	1	年1回			
			室内機	ダイキン	FHYGJ90G	2	年1回			
		3F ロビー西 ACP-8	室外機	ダイキン	RYJ180F	1	年1回			
			室内機	ダイキン	FHYGJ90G	2	年1回			
		4F 会議室 ACP-6	室外機	ダイキン	RYJ112F	1	年1回			
			室内機	ダイキン	FVYJ112F	1	年1回			
		4F 書庫 ACP-6	室外機	ダイキン	RYJ112F	1	年1回			
			室内機	ダイキン	FVYJ112F	1	年1回			
		4F 機械室 (西) ACP-1-1	室外機	ダイキン	CRYJ560P	2	年1回			
			室内機	ダイキン	FRYJ1120P	1	年1回			
		4F 機械室 (東) ACP-1-2	室外機	ダイキン	CRYJ560P	2	年1回			
			室内機	ダイキン	FRYJ1120P	1	年1回			
33	鷺津小学校	給食室		パナソニック	U-GH560S1DRE (GHP)	1	年1回		(1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)ドレンパンの点検、清掃 (4)フロン排出抑制法に基づく簡易点検 (5)フロン排出抑制法に基づく定期点検 ※圧縮機の容量が7.5KW以上50KW未満の室外機 ※実施年度 (2022、2023……) 岡崎中学校 5台 ※実施年度 (2023、2026……) 旧新所幼稚園 1台 ※実施年度 (2024、2027……) 新所幼稚園 1台、鷺津小学校 1台、白須賀小学校 1台、東小学校 1台、岡崎小学校 1台、知波田小学校 1台、鷺津中学校 1台	
		給食室		パナソニック	U-GH280U1DR (GHP)	1	年1回			
34	白須賀小学校	給食室		パナソニック	U-GH710T2DRE (GHP)	1	年1回			
35	東小学校	給食室		パナソニック	U-GH560SIDRE	1	年1回			
36	岡崎小学校	給食室		ヤマハ	YMCJ560M-AP (GHP)	1	年1回			
37	知波田小学校	給食室		パナソニック	U-GH560S1DRE (GHP)	1	年1回			
39	鷺津中学校	給食室		アイシン精機	AXYGP710F2ZD (GHP)	1	年1回			
41	湖西中学校	給食室		ヤンマー	YRMP140G1PB (GHP)	1	年1回			
		給食室		ヤンマー	YRMP140G1PB (GHP)	1	年1回			
		給食室		ヤンマー	YRMP140G1PB (GHP)	1	年1回			
42	岡崎中学校	北校舎南側		ヤンマー	YNZP560K1PB (GHP)	1	年1回			
		北校舎南側		ヤンマー	YNZP850K1PB (GHP)	1	年1回			
		南校舎南側		ヤンマー	YNZP710K1PB (GHP)	1	年1回			
		南校舎南側		ヤンマー	YNZP850K1PB (GHP)	1	年1回			
		南校舎南側		ヤンマー	YNZP850K1PB (GHP)	1	年1回			
46	旧新所幼稚園	屋根上	パッケージエアコン	ヤンマー	YNZP355E2PR (GHP)	1	年1回			
		屋根上		アイシン精機	AWYGP560G1Z (GHP)	1	年1回			
50	西部地域センター	1階西・大ホール西・東	チラーユニット8馬力	ダイキン工業	CAH-J190A1	5	年2回	【空冷ヒートポンプ式チラーユニット点検・空調用ポンプ点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)冷暖房の切替 (4)ドレンパンの点検、清掃 (5)フロン排出抑制法に基づく簡易点検 (6)ポンプ設備の点検 【ファンコイルユニット点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)エアフィルター清掃 【ビル用マルチエアコン・パッケージエアコン点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)ドレンパンの点検、清掃 (4)エアフィルター清掃 (5)フロン排出抑制法に基づく簡易点検		
		2階西・東	室内機 (ファンコイルユニット600～1200型)			25	年2回			
		事務室	室外機	ダイキン工業	SZCP280KAD	2	年2回			
			室内機	ダイキン工業	SZCP280KAD	4	年2回			
		1階和室	室外機	ダイキン工業	PUHY-P224MG3	1	年2回			
			室内機	ダイキン工業	PUHY-P224MG3	2	年2回			
		1階	室外機	三菱電機	PCZ-ERP224BK	1	年2回			
		料理教室	室内機	三菱電機	PCZ-ERP224BK	1	年2回			
57	白須賀宿歴史拠点施設	ホール、休憩室、通路	室外機	ダイキン	RGYJ191LA	1	年2回	【ビル用マルチエアコン・パッケージエアコン点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)ドレンパンの点検、清掃 (4)エアフィルター清掃 (5)フロン排出抑制法に基づく簡易点検		夏点検 (5月～6月) 冬点検 (11月)
			室内機	ダイキン	FHYBJ112L	2	年2回			
		展示室	室外機	ダイキン	RGYJ191LA	1	年2回			
			室内機	ダイキン	FHYGJ112B	2	年2回			
60	中央図書館	ACP-1 1階	室外機	ダイキン	RXYP400BA	1	年2回	【空冷ヒートポンプ式チラーユニット点検・空調用ポンプ点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)冷暖房の切替 (4)ドレンパンの点検、清掃 (5)フロン排出抑制法に基づく簡易点検 (6)フロン排出抑制法に基づく定期点検 ※圧縮機の容量が7.5KW以上50KW未満の室外機 ※実施年度 (2023、2026……) (7)ポンプ設備の点検 【ビル用マルチエアコン・パッケージエアコン点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)ドレンパンの点検、清掃 (4)エアフィルター清掃 (5)フロン排出抑制法に基づく簡易点検 (6)フロン排出抑制法に基づく定期点検 ※圧縮機の容量が7.5KW以上50KW未満の室外機 ※実施年度 (2023、2026……) 【空気調和機 (エアハンドリングユニット) 点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)エアフィルター清掃 【ファンコイルユニット点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)エアフィルター清掃 【送風機点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 【全熱交換機点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)エアフィルター清掃 【空調自動制御設備点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検		フロン排出抑制法による3ヶ月に1回、年4回簡易点検を含める。
		ACP-2 2階お話・集会室	室外機	ダイキン	RXYP280BA	1	年2回			
		ACP-3 2階視聴覚室	室外機	ダイキン	RXYP500BA	1	年2回			
		ACP-4 2階休憩・学習研修室	室外機	ダイキン	RXYP224BA	1	年2回			
		ACP-5 2階学習室	室外機	ダイキン	RXYP224BA	1	年2回			
		ACP-6 2階閉架書庫	室外機	ダイキン	RXYP224BA	1	年2回			
		R-1-1 熱源	セントラル空調機室外機	ダイキン	UWVY1180B6(1)	1	年2回			
		R-1-2 熱源	セントラル空調機室外機	ダイキン	UWVY1180B6(2)	1	年2回			
61	新居図書館	開架室	室外機	三菱電機㈱	PUHV-P450SCM-E-BS	1	年2回	【空冷ヒートポンプ式チラーユニット点検・空調用ポンプ点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)冷暖房の切替 (4)ドレンパンの点検、清掃 (5)フロン排出抑制法に基づく簡易点検 (6)フロン排出抑制法に基づく定期点検 ※圧縮機の容量が7.5KW以上50KW未満の室外機 ※実施年度 (2023、2026……) (7)ポンプ設備の点検 【ビル用マルチエアコン・パッケージエアコン点検】 (1)外観点検 (2)機能作動点検 (3)ドレンパンの点検、清掃 (4)エアフィルター清掃 (5)フロン排出抑制法に基づく簡易点検 (6)フロン排出抑制法に基づく定期点検 ※圧縮機の容量が7.5KW以上50KW未満の室外機 ※実施年度 (2023、2026……)		フロン排出抑制法による3ヶ月に1回、年4回簡易点検を含める。
			室外機	三菱電機㈱	PUHV-P335SCM-E-BS	1	年2回			
			室外機	三菱電機㈱	PUHV-P335SCM-E-BS	1	年2回			
			室内機	三菱電機㈱	PFAV-P1120CM-E-L	1	年2回			
		視聴覚室	室外機	三菱電機㈱	PUHY-P224M-B1	1	年2回			
			室内機	三菱電機㈱	PLFY-P71AM-C	3	年2回			
		閉架室 (書庫)	室外機	東芝キャリア㈱	ROA-AP806HS	1	年2回			
			室内機	東芝キャリア㈱	AIK-AP806H	1	年2回			
		事務室	室外機	三菱電機㈱	PUZ-RP160HA-BSG	1	年2回			
			室内機	三菱電機㈱	PLZ-RP80AA	2	年2回			
		小会議室	室外機	三菱電機㈱	PUZ-ERMP80HA2	1	年2回			
			室内機	三菱電機㈱	PK-RP80KA12	1	年2回			
		和室 (読書室)	室外機	三菱電機㈱	PUZ-ERMP45KA2	1	年2回			
			室内機	三菱電機㈱	PK-RP45KA12	1	年2回			