

湖西市環境センター 基幹的設備改良工事及び長期包括運営委託事業  
実施方針に関する意見・質問書に対する回答書

公表日：令和2年1月17日

湖西市環境センター基幹的設備改良工事及び長期包括運営委託事業の実施方針について、意見又は質問がありましたので以下のとおり回答します。

No.	ページ	大項目	中項目	細目	質 問	回 答
1	3	Ⅱ. 2	(2)		本件施設は竣工より20年以上経っていて、建築躯体等の大規模補修や、路面の舗装や白線引き等については予測が困難なこともあるため、運営期間中の前記項目は、事業範囲外と考えることでよろしいでしょうか。	御理解の通りです。
2	3	Ⅱ. 3	(2)		本施設の機械警備に関して、施設内に湖西市殿の職員の方も常駐されているため、民間事業者での機械警備依頼先と湖西市殿の機械警備依頼先が違う業者となる可能性があります。施設全体を同一業者が機械警備するほうが効率的なため、湖西市殿が同一業者に発注されるほうが事業費が縮減され则认为します。つきましては、機械警備は事業範囲外と考えてよろしいでしょうか。	御提案として承り、今後の参考とさせていただきます。
3	3	Ⅱ. 3			ここで言う「本施設に搬入される可燃物」とは、現在、市内で収集されて、浜松市に搬入されている一般廃棄物ではなく、現在、リサイクルプラザに搬入され、破碎選別された一般廃棄物の可燃残渣との理解でよろしいでしょうか。	リサイクルプラザに搬入され手選別されたものと、一般廃棄物の可燃残渣となります。現在、直接浜松市に搬入されている可燃物は含みません。
4	3	Ⅱ. 4	(1)		本項で言う「可能な限り」とは、運營業務範囲内での処分であり、特別な本施設内の堆積物、各種薬剤、廃油及び事業者が購入した備品類等の処分は行わないとの理解でよろしいでしょうか。	御理解のとおりですが、事業者が購入した備品類にあっても可能な限り処分を行うものとします。

## 湖西市環境センター 基幹的設備改良工事及び長期包括運営委託事業 実施方針に関する意見・質問書に対する回答書

公表日：令和2年1月17日

湖西市環境センター基幹的設備改良工事及び長期包括運営委託事業の実施方針について、意見又は質問がありましたので以下のとおり回答します。

No.	ページ	大項目	中項目	細目	質 問	回 答
5	8	IV. 2	(5)	4). ②	実績については、建設実績または基幹的設備改良工事のどちらか2件以上でもよろしいでしょうか。	建設実績、基幹的設備改良工事合せて2件以上とします。
6	添付資料1	1/3			添付資料 1 事業に係るリスク分担表の中の全般で、物価変動に係る費用増大リスク(一定の範囲内・一定の範囲を超えた場合)とありますが、一定範囲は公募の公告で明記されるとの理解でよろしいでしょうか。	御理解のとおりです。
7	添付資料1	1/3			添付資料 1 事業に係るリスク分担表の中の全般で、不可抗力に一定の範囲内・外とありますが、一定範囲は公募の公告で明記されるとの理解でよろしいでしょうか。	御理解のとおりです。
8	添付資料1	1/3			添付資料 1 に資金調達リスクは事業者負担とあり、添付資料 3 にスキーム図がありますが、スキーム図については、あくまでも例示いただいたものであり、資金調達リスクを事業者が負担すれば、必ずしもスキーム図のとおり資金調達しなくて問題ないとの理解でよろしいでしょうか。	御理解のとおりです。ただし、合理的かつ事業費の縮減に努めた提案をしてください。
9	添付資料1	2/3			添付資料 1 事業に係るリスク分担表の中の工事段階で、本市の事由による既存施設の運営に影響を及ぼすリスク分担は、本市と考えてよろしいでしょうか。	御理解のとおりです。

湖西市環境センター 基幹的設備改良工事及び長期包括運営委託事業  
実施方針に関する意見・質問書に対する回答書

公表日：令和2年1月17日

湖西市環境センター基幹的設備改良工事及び長期包括運営委託事業の実施方針について、意見又は質問がありましたので以下のとおり回答します。

No.	ページ	大項目	中項目	細目	質 問	回 答
10	添付資料1	3/3			添付資料 1 事業に係るリスク分担表の中の運営段階で、施設が契約に規定する仕様及び性能の達成に不適合で、改修が必要となった場合のコストの増大リスクが本市の事由で有った場合のリスク分担は、本市と考えてよろしいでしょうか。	御理解のとおりです。
11	添付資料1	3/3			添付資料 1 事業に係るリスク分担表の中の運営コスト・運転停止で、本市が善良なる管理者の注意義務を図ったにもかかわらず、民間事業者が善良なる管理者の注意義務を図ったにもかかわらずではないでしょうか。	御指摘のとおり修正します。