

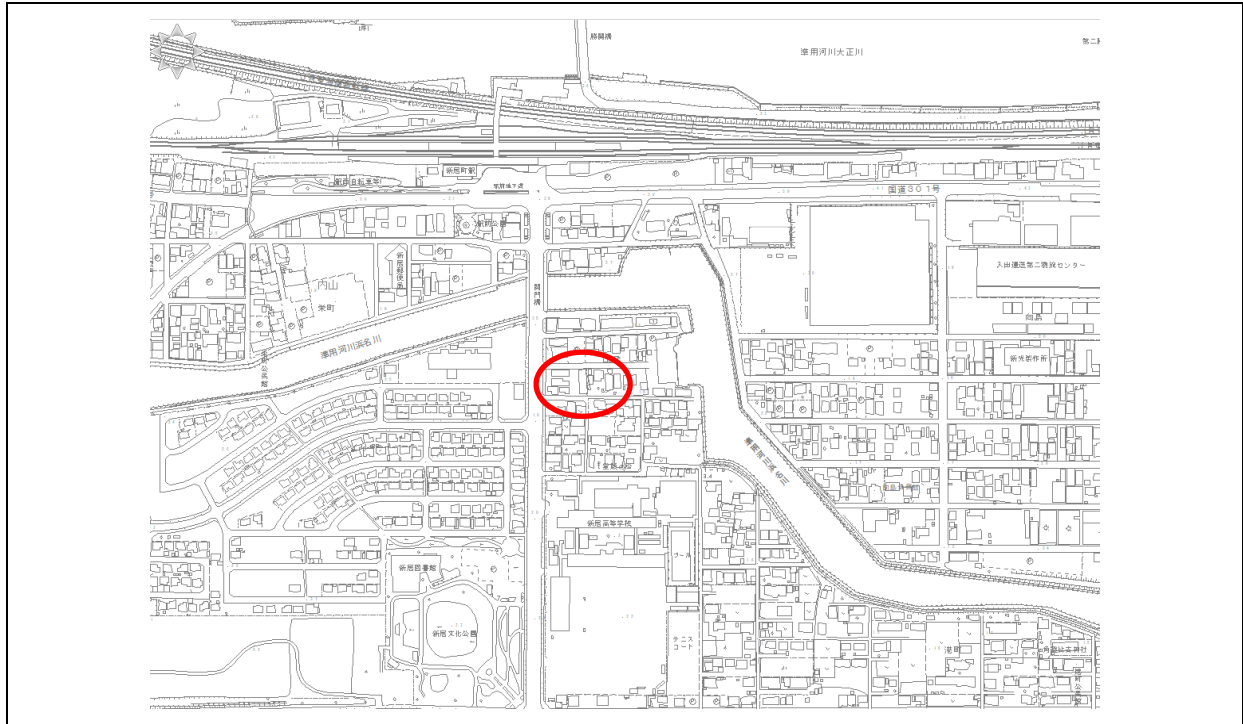
湖西市空き家バンク物件登録カード

登録番号	No. 5	物件所在地	湖西市新居町内山				
物件の形態	<input type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸		耐震化の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 耐震性有り			
	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 併用住宅（工場（縫製）付住宅）			<input type="checkbox"/> 昭和56年6月以降 <input type="checkbox"/> 耐震診断済 <input checked="" type="checkbox"/> 耐震補強工事済 <input type="checkbox"/> 耐震性無し（診断済） <input type="checkbox"/> 耐震性不明（診断未実施）			
価格等	<input type="checkbox"/> 売却希望価格		建築年月	昭和55年1月			
	<input checked="" type="checkbox"/> 家賃 70,000円/月			補修の要否	補修の費用負担		
	<input type="checkbox"/> 管理費等 なし				■所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
<input checked="" type="checkbox"/> 敷金等 140,000円		<input type="checkbox"/> 現在補修中					
物件の概要	面積		構造		建築年月		
	土地	自己所有 229.09㎡	<input type="checkbox"/> 木造		昭和55年1月		
	建物	1階	97.20㎡ 坪	<input checked="" type="checkbox"/> 鉄骨造		■補修は不要	
		2階	171.72㎡ 坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input type="checkbox"/> 小規模な補修必要	
3階		㎡ 坪	<input type="checkbox"/> その他（ ）		<input type="checkbox"/> 大規模な補修必要		
間取り	1階	■洋室（6）畳（12）畳 ■トイレ ■その他（車庫）					
	2階	■洋室（6）畳 ■和室（8）畳（8）畳 ■ダイニングキッチン ■浴室 ■トイレ ■その他（広間66畳）					
	3階	なし					
利用状況	■空き家期間（0年） <input type="checkbox"/> その他		電気	■引き込み済み <input type="checkbox"/> その他			
				ガス	■プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他		
主要施設等への距離	■最寄のJR駅 0.4Km		設備の状況		風呂 ■ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
	<input type="checkbox"/> 最寄の天浜駅 Km			水道 ■上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他			
	■バス停 0.4Km			下水道 ■下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他			
	■市役所 5.4Km			トイレ ■水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 ■洋式			
	■病院 3.9Km			駐車場 ■有（3台） <input type="checkbox"/> 無			
	■幼稚園・保育園 1.2Km			庭 <input type="checkbox"/> 有 ■無			
	■小学校 1.3Km			物置 ■有 <input type="checkbox"/> 無			
	■中学校 2.4Km			生垣 <input type="checkbox"/> 有 ■無			
	■スーパー 0.6Km			ブロック塀 ■有 <input type="checkbox"/> 無			
				都市計画法関係		■市街化区域（準工業地域） <input type="checkbox"/> 市街化調整区域	
		建築確認済証		■有 <input type="checkbox"/> 無			
特記事項	最寄JR駅の名称（新居町駅）						
	最寄のバス停名称（新居町駅）						
最寄の病院名称（湖西病院）、最寄の幼稚園・保育園名称（新居幼稚園）							
小学校区の名称（新居小学校区）、中学校区の名称（新居中学校区）							
最寄のスーパーの名称（ビック湖西店）							
静岡県第4次被害想定におけるレベル2の場合の津波浸水区域（内・外）							
66畳の元縫製作業場あり、工場付きの住宅として使用可能。現況渡し。							
受付日	R5年9月20日			現地確認日	R5年9月11日		
登録日	R5年10月18日						
登録抹消日	年 月 日 <input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他（ ）						

※情報に記載漏れや変更の場合がありますので、ご自身で現地確認を行ってください。

記載内容の間違いについて、市は一切の責任を負いかねます。

【位置図】



【間取図】



【写真】

外観・玄関



部屋



広間

(66畳)



水回り

