

浜名湖の西岸のまち

2026年度版

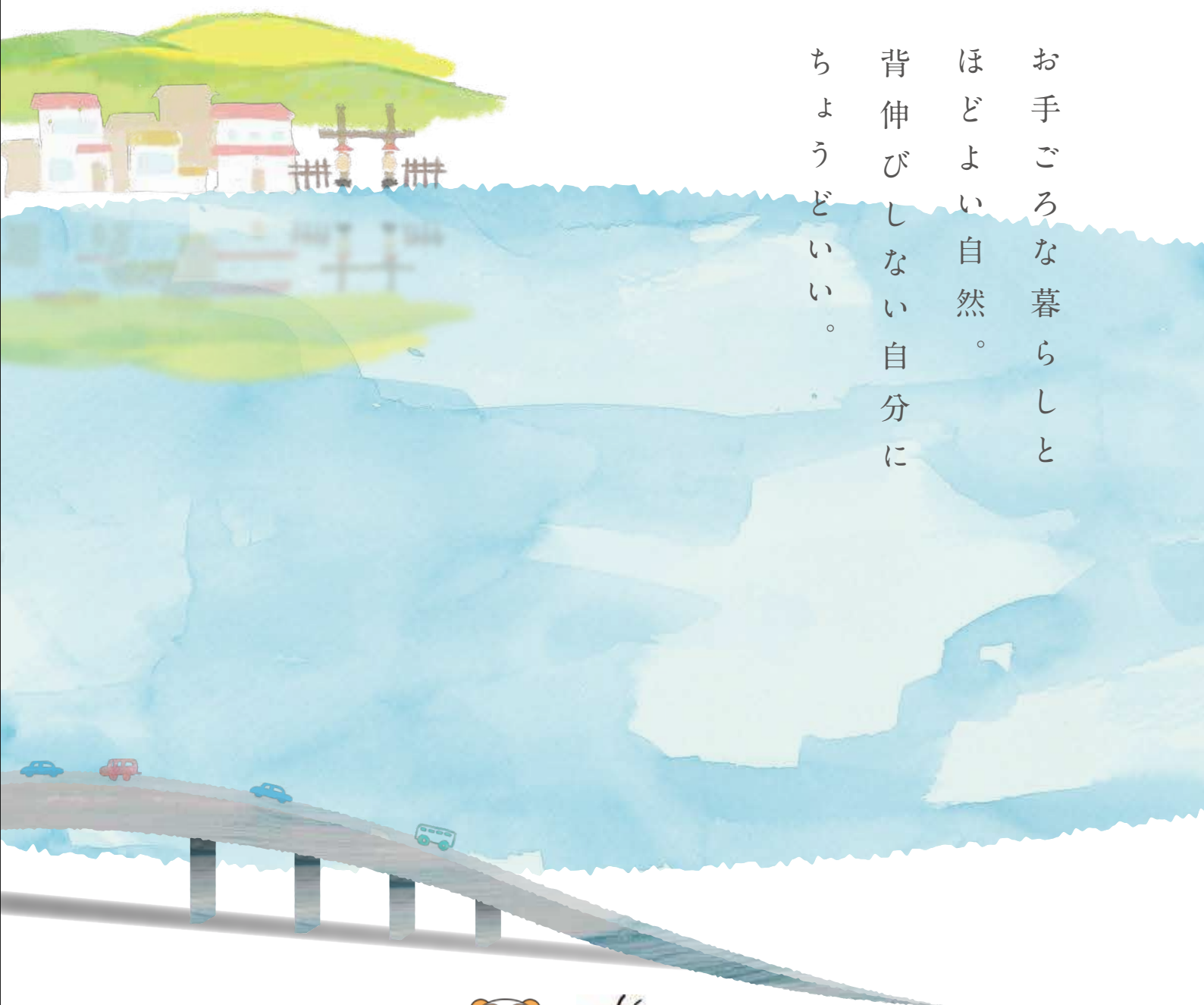
Kosai

湖西市移住・定住
促進パンフレット

湖西で暮らそう。

Kosai city

お手ごろな暮らしと
ほどよい自然。
背伸びしない自分に
ちようどいい。



湖西市

これからの人生を考えたとき
頑張つて無理をして
都会での暮らしを目指すよりも、
あるものに感謝して
楽しみを見つけるほうが賢^{ぜいたく}沢。
気取ることなく、ありのままに。
そんな風に考える方に。

湖西はほどよく便利で、
ほどよく田舎。
暮らしに不自由はなく、
子どもたちと遊ぶ
自然もすぐそばにある。
自分サイズにちょうどいい。
湖西で暮らすことを
想像してみませんか。

自分に
ちょうどいい、
そのワケ。

食で感じる

地元の
食材を楽しむ。

カキ、ウナギ、シラスを代表とする
海の幸。他にも恵まれた日照量
が育むキャベツや馬鈴薯^{ばれいしょ}、上質^{おいしい}
な豚肉、牛肉など美味しいもの盛
りだくさんです。▶P.13

町並みで感じる

町並みで
時の流れを感じる。

古い町並みの残る新居地区をま
ち歩き。新居関跡、紀伊国屋資料
館、寺道など歴史香る町並みが、
穏やかな時間を際立たせます。
▶P.11

思いっきり
自然を満喫する。

浜名湖は、シーバスやクロダイな
どが釣れる有名スポット。フライ
ボードやバナナボートなどのマ
リンアクティビティも！湖西連峰
での自然歩道ハイキングも◎。

▶P.13

自然で感じる

全国で唯一！
現存する関所 新居関跡
慶長5年（1600年）、徳川
家康により交通の重要ポイント
である新居に置かれた。多くの人
が観光に訪れる歴史的価値の高い
文化財。▶P.11

／ 小さいに おいでよ ／
お手ごろな暮らしと
ほどよい自然。
背伸びしない自分に
ちょうどいい。

みどり

みずうみ

／ 実は、小さいは… ／

豊田佐吉翁（トヨタグループ創始者）の
生まれたまち！▶P.11

江戸時代貞享年間（1684～1688）
以前から続く奇祭

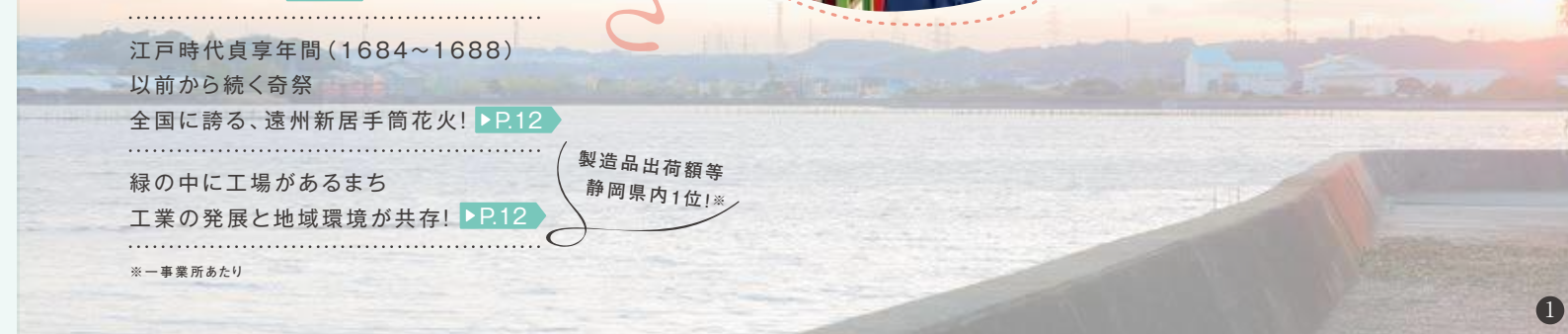
全国に誇る、遠州新居手筒花火！▶P.12

緑の中に工場があるまち
工業の発展と地域環境が共存！▶P.12

製造品出荷額等
静岡県内1位！※

※一事業所あたり

わざ



ほどよく便利で、ゆとりの暮らし。

こさいで暮らそう。



仕事に、住まいに、子育てに。

こさいで暮らすといいコトたくさんついてきます。

湖西市は「ほどよく便利で、ほどよく田舎なまち」。湖西市民に聞いたアンケートでは、約8割の人が「住みやすい」、「住み続けたい」と答えています。その理由は、恵まれた自然環境や過ごしやすい気候、都市部へのアクセスの良さだけではありません。

湖西市で暮らすとついてくるいいコト。それは、高校生以下のお子さんなら、保険診療の対象となる医療費の自己負担が全額助成されるコトや、引越してきた方にも程よい距離感で温かく見守ってくれる人たちが多いコトです。その他にも、市内での開業を考える創業者を支援する体制なども整っています。強力なサポート体制、そして優しい人たちが湖西市での安心・安全な暮らしを守っています。

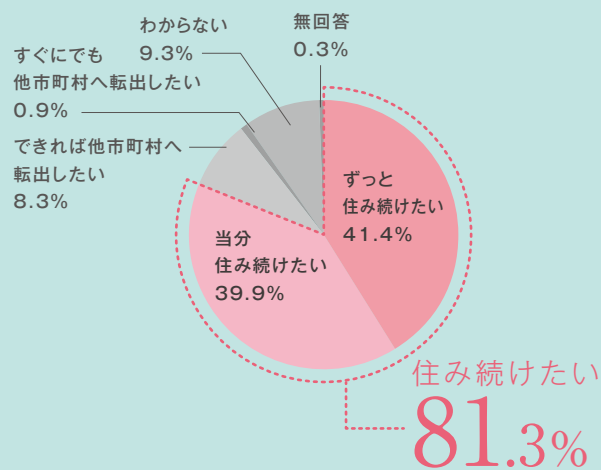
ズバリ!!
このまち、どう思う?

こさいに住む人に、 ホンネを聞いちゃいました。

令和7年度 湖西市市民意識調査(令和7年10月・湖西市)より
※有効回答者数:700/16~29歳:126/30歳代:82/40歳代:101/50歳代:145/60歳代:119/70歳以上:116/無回答:11

Q 湖西市にずっと 住んでいたいと思う?

「ずっと住み続けたい」「当分住み続けたい」と思う市民の合計は全体の81.3%。



「大変住みやすい」、 「どちらかといえば住みやすい」と感じる理由は?

- ・高校生までの医療費負担がなく、とても助かります。
- ・ほどよく田舎で、のびのび暮らせて子育てもしやすいです。
- ・生活に必要な店や施設が一通りそろっているし、浜松や豊橋にもすぐに出かけられて便利です。



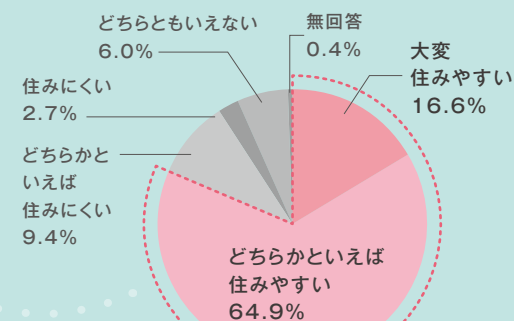
住みやすい
81.5%

その他、湖西市の印象を聞いたところ、約8割の人が「自然環境が豊かなまち」「安心して暮らすことができるまち」と答えています。



Q 湖西市は 住みやすいまちだと思う?

「大変住みやすい」「どちらかといえば住みやすい」と思う市民の合計は全体の81.5%。



こさいってどんなところ?

市内にお店は
たくさんありますか?

2 駅周辺で完結 便利さと多彩な食が揃う

スーパーマーケットやドラッグストア、コンビニなど日常生活に必要なお店は市内の駅周辺に多く集まり、不便に感じることはありません。また飲食店も多く、ファミリーレストランやファストフードなどのチェーン店から個人経営のオシャレで居心地のよいお店まで、あらゆるジャンルのお店が集まっています。



地域のひととの付き合いや
コミュニティの雰囲気は
どんな感じですか?

1

人の温かさと 程よい距離感 ずっと馴染める街

移住者の声を聞くと「人が温かい」「距離感がちょうどいい」と言う声をお聞きます。日照時間の長い遠州地方ならではの、スッと溶け込める人が自慢のまちです。



子育て環境や
教育施設(保育園・学校)は
充実していますか?

4 待機児童ゼロ 安心して子育てできる 充実の教育環境

保育園、幼稚園、こども園が合計13か所あり、待機児童ゼロを達成しています。小学校は6校、中学校が5校、高校が2校あり、乳幼児から未就学児までが利用しやすい子育て支援センターが3か所整備され、子育てを応援しています。



仕事は見つかりやすいですか?
どんな求人がありますか?

6 仕事も制度も充実 安心して働ける環境

自動車産業を中心としたモノづくり産業が盛んなまちであるため、求人サイトには製造業や事務職などの情報が多く掲載されています。また、第二次産業の現場での女性就職者も多く、産休・育休制度を利用しやすい企業が増えています。



医療機関や病院は
整っていますか?

5

24時間 地域連携で支える 医療体制

市内には市立湖西病院と浜名病院という2つの総合病院があり、24時間365日救急医療を受け入れる体制が整っています。また、近隣に浜松市や豊橋市といった数十万人規模の都市があることから、大きな医療機関とも常日頃から連携をはかっています。



こどもが のびのび 育ちやすい

親も子も、健やかな毎日を暮らせるように
安心して子育てできる環境が整っています。

家族の将来を考えたとき、安心して
子育てできる環境は重要な条
件。湖西市では、こどもを授かった
ことがわかった時から子育て支援
が始まります。育児に関することや
こどもの発育などの不安や悩みは、
ひとりで悩まずに専門員に気軽に
相談できます。大事なのは親子とも
に健やかな毎を送ることです。



幼稚園

幼稚園一覧

- 市立
 - 鷺津幼稚園 (鷺津)
 - 知波田幼稚園 (大知波)



こども園

こども園一覧

- 市立
 - 岡崎幼稚園 (岡崎)
 - 新居幼稚園 (新居町新居)
- 民間
 - しらゆりこども園 (入出)
 - 微笑こども園 (梅田)
 - おかさきこども園 (吉美)
 - 真愛三ツ谷こども園 (新居町中之郷)
 - 真愛白須賀こども園 (白須賀)
 - ヒーローズこさいこども園 (吉美)



保育園

保育園一覧

- 民間
 - 希望の杜保育園 (鷺津)
 - きりつ保育園 (古見)
 - 吉美風の子保育園 (吉美)



公園

湖西運動公園
湖西市吉美830-1

市内には、たくさんの公園があります。
それぞれに特色があり、豊かな緑の中、
こどもと一緒に散歩したり
遊具で遊んだりして楽しめます。



新居文化公園
湖西市新居町新居250-5



子育て支援

地域の子育て支援の
拠点となる施設です。

湖西市新所子育て支援センター「にこりん」

湖西市新所2820
土・日曜日と祝日、年末年始は休館
TEL 053-576-4919

遊び&
情報交換



湖西市新居子育て支援センター「のびりん」

湖西市新居町浜名485
月曜日と年末年始は休館
(月曜日が祝日の場合は翌日休館)
TEL 053-594-5922

遊び&
情報交換



湖西市西部子育て支援センター「ほほえみ」

湖西市梅田128-3 微笑こども園 敷地内
土・日曜日と祝日、年末年始は休館
TEL 053-572-3171
(直通電話 080-4621-5971)

遊び&
情報交換

働くお父さん・お母さんを支援します!

- 保育料の引き下げ**
中低所得層の保育料を静岡県西部地域では最も安い水準に設定。第2子以降の保育料を無償化。
- 放課後児童クラブ (学童)**
市内に16クラブの放課後児童クラブが整備されています。学校のある日の放課後や夏休み・冬休み等の長期休業日に実施しています。
- 一時預かり保育・延長保育**
教育・保育時間終了後 (幼稚園・保育園・認定こども園) や夏休み・冬休み等の長期休園日 (幼稚園) に実施しています。
- 保育相談実施**
保育園・こども園では、地域の子育て世代を応援しています。子育てに関する悩みや他、誰でも保育相談を受けることができます。
- 土曜日保育**
全ての保育園・こども園で土曜日保育を実施しています。
- 子育て環境の充実**
認定こども園化の推進により、働きながら子育てのできる環境づくりに努めています。
- ファミリー・サポート・センター**
育児の手助けをしてほしい人と手助けをしてくれる人が会員となり活動する組織です。



子育て支援センターでは

遊びの広場
休館日を除き毎日無料で開放している遊びの広場には、小さな子どもたちが安心して遊べるおもちゃや絵本が用意されています。対象は、就学前のお子さんとその保護者です。

子育て相談
子育てに関する悩み、困ったこと、わからないことについて相談できます。

学校	小学校	6校	高等学校	2校
	中学校	5校	特別支援学校	1校



シゴトも! 住まいも!

こさいで

見つける

新生活。

働く場所も、住まいも
あなたにピッタリの場所が
きっと見つかります。

湖西暮らしの第一歩は、安心して生
活できる住まいと、糧となる仕事探し
から。工業都市の湖西市には、単身向
けの1Kから家族向けの3LDKな
ど、賃貸物件が豊富に揃っています。
また、駅周辺には宅地が整備されてい
るエリアがあり、家の購入を検討する
方におすすめです。



1 安心快適な住まい

自然が近くにあるながら、暮らしに困らない便利さ。
周辺都市に比べ、住宅コストが低く抑えられます。



DATA
坪単価は約17万円、新築戸建
での建物面積は、100~115㎡
がトレンド。

賃貸・分譲ともに住宅にかかる費用は、周辺都市に
比べて割安感があります。
※DATAは湖西市調べ

JR 鷺津駅、新所原駅
周辺は、宅地が整備され、
駅からのアクセスも良い
人気エリア!

日当たり風通しバツグン!



2 働きやすさに前向き

自動車産業を中心に工業系の企業が集結するまち。
夢のある仕事、誇れる仕事があなただを待っています。



男性の育児・
家事参加を促進
女性が働きやすい
環境づくり



湖西市では女性が働きやすく、再就職
もしやすい環境づくりを推進。男性の
意識改革を目指し、育児や家事参加を
促進するセミナーを開催しています。

information

- 小...小学校
- 中...中学校
- 高...高等学校
- 保...保育園
- 幼...幼稚園
- こ...こども園
- 郵便局
- 公園
- 銀行
- スーパー・ドラッグストア
- HP...病院



3 暮らしシミュレーション

1カ月でどれくらい
お金がかかるのかな?

暮らしにかかる費用がお手ごろな分、
趣味や旅行、教育費などに充てられます。



[1カ月]
食費 約70,000円
地元で採れる野菜や、水揚げされたばかりの魚介類が店頭に並ぶため、新鮮でしかもコストパフォーマンスも抜群。

[1カ月]
アパート 約60,000円
ファミリー向け賃貸は、2LDK・3DKで5~7万円がトレンド。多くは最寄りのJR駅から歩いて5~15分程度にあります。

[1カ月]
通学 約15,000円
市内の高校に通う生徒は自転車か電車で、市外に通う生徒のほとんどは浜松市内へ、電車やバスで通学しています。

※シミュレーションは湖西市調べ

移住者の声

一足早く湖西市へ移住された方の生の声です。

市外から湖西市に移住したからこそわかる、貴重な声を参考にしてください。

湖西市新居在住 ―さんご家族

―移住を検討したきっかけを教えてください。
旦那さん／湖西市に来る前は東京に住んでいたのですが、僕と妻の実家が愛知県と兵庫県で、帰省する時にもう少し気軽に移動できる距離に住めるといいなと思っていました。僕自身、ずっと東京に住もうというこだわりはなく、まずは東京より西のエリアで仕事を探し、転職先が決まってから移住先のエリアを絞っていました。

―それから湖西市に住もうと決めた経緯を教えてくださいませんか？
旦那さん／移住する2年ほど前に観光でたまたま湖西市の隣の市に行き、この辺りの地域の雰囲気を感じました。翌年は浜名湖周辺に家族旅行で訪れていて、偶然ですが、今住んでいるところの近くまで来ていて、海も山も近く、自然があつていいところだなという印象がありました。また、その旅行で湖西市のすぐ近くにある水族館に行きました。地元の子どもの連れの家族が外の池で元氣よく遊んでいるのを見て、これだけのびのびと遊ばせてあげられる環境があるんだと感じたこともよく覚えています。

その後、東京の有楽町にある静岡県移住支援センターに相談し、移住先の候補を絞っていました。移住先の下見で湖西市に来たときに、近所の子どものちが外で自由に遊んでいる様子などを見て今住んでいる地域が気に入りました。近隣市もいろいろ見て回りましたが、同じくらいの家賃でも家が少し手狭になったり、周りの交通量が増えたりと不安に感じることもあり、「せつかく移住するのなら東京と全然違う環境に行きたい」と思い、湖西市に決めました。

―移住を検討するときどのように湖西市の情報を得ましたか？
旦那さん／東京にいたときには、東京と名古屋の往復はたくさんしていたので少なからず通っていたと思うのですが、湖西市のことは知りませんでした。静岡県移住支援センターから市の担当職員についてもらって、直接話をしたのが大きかったと思います。

―住んでみて地域の雰囲気はいかがですか？
旦那さん／周りにも抵抗感がある感じの人はなく、ちゃんと受け入れてもらえると感じました。子どもも大人も挨拶をしてくれる方が多いですね。近くの公園は芝生の手入れがきちんとされていて、一番下の子がまだ小さいのですが、転んでも全然大丈夫です。住んでみて新居の手筒花火のことも知り、子どもが学校で湖西市や静岡県全体のことを学んで、文化や産業などいろいろ魅力を知りました。
奥さん／豊田佐吉記念館にも出かけた。家族で豊田佐吉記念館にも出かけた。
旦那さん／それと、浜名湖に上がった花火が家のベランダから見えて、東京にはない贅沢だと思いました。本当は市内の山にも登りたいのですが、イベントも含めなかなか出かけていない状況です。

―湖西市へ移住する中で生活の面での不安などはいかがでしたか？
奥さん／観光で来たときに地元のスーパーに立ち寄りとてもいい印象だったので、そのお店を頼りにしてきました。実際生活してみると、他にも充実したお店があり不慣れは感じません。東京では常に道が混んでいたが、湖西市では自動車での移動もレジで待つ時間も時間がかかりません。物理的な距離は東京と比較すると遠くなったかもしれませんが、人の密度が違うので、大変だと感じることはないかなと思います。交通の便もいいところなので市外の大型ショッピングモールに行くにも便利です。

それと、地元の食べ物おいしい！市内の道の駅でよく購入していますが、おいしい地元食材が手軽に手に入るというのは幸せですね。
旦那さん／本当に地元の食べ物おいしくて、子どもたちも「給食がおいしい」とよく言っています。話を聞くと本当においしいものがある日があるのもいいですね。

―現在はイベントやお祭りを行うのが難しい状況ですが、復活してくると湖西の魅力が一段と感じてもらえると思います。その時が待ち遠しいですね！
旦那さん／湖西市を選んで本当によかったと思います。移住してから友達遊びに来てくれましたが、とても好印象なので、やっぱり湖西市に来て見てもうと良さが伝わると思います。

奥さん／人口が多い都市から引っ越す人にとっては、日常の便利さはあまり変わらず、のびのびとした生活が送れることがメリットだと思います。湖西市でのんびりとした生活を味わってほしいですね。

―ありがとうございました。これからも湖西市での生活をぜひ満喫してください。

移住者に聞きました！
湖西ってこんなところ！

アウトドアが気軽に楽しめる

人が温かい

のんびりした雰囲気。でも便利！

おいしい魚や地元野菜が手軽に買える

新しい保育園（こども園）が開園している

バイパスが通っていて移動が便利

子どもの医療費無償化は助かる

海、湖が近くにある生活

1日の

タイムスケジュール

市内在住と市外在住を比較してみました！

市内在住	市外在住
起床・朝食	起床・朝食・出社準備
こどもの登校見送り・出社準備	通勤・出社
通勤・出社	仕事
仕事	仕事
退社	退社
帰宅	帰宅
家事・夕食等	家事・夕食等
入浴・翌日の準備など	入浴・翌日の準備など
自分の時間・家族との時間	自分の時間・家族との時間
就寝	就寝

湖西に住んで働けば「ゆとり」の時間が生み出せます。

通勤時間が片道1時間の場合と15分の場合では、往復で1日に90分もの時間の差が生まれ、月に換算すると30時間もの差になります。そうして生まれた「ゆとり」の時間を、趣味の時間や家族との時間に充てることにより、充実した生活を送ることができます。

もっと
教えて！

湖西市のこと。



豊田佐吉翁

慶応3年(1866)～昭和5年(1930)

歴史

自動織機の発明などで日本の近代産業発展に貢献した人物。「障子を開けてみよ、外は広いぞ」という言葉を遺し、今日のトヨタグループの礎を築きました。

地域のために

尽くす人々

近代日本の発明王として知られ、湖西市が世界に誇る偉人、豊田佐吉翁。佐吉翁とその息子、トヨタ自動車創業者の喜一郎は湖西市で生まれました。貧しい家庭に育った佐吉翁は「発明で社会の役に立とう」と決心し、独学で豊田式木製人力織機を発明します。その後、世界初の自動織機をはじめ、発明および実用新案は生涯で119件にもおよび、世界各国でも数多くの特許を獲得。佐吉の歩みが、自動車をはじめとする近代日本の産業を発展へと導きました。



むていひがえしき
無停止杼換式 豊田自動織機(G型)



ものづくり

精神のまち

古くから交通・輸送の要衝として栄え、近年は自動車関連産業を中心に工業が発展してきた湖西市。代表的なものに、自動車用バッテリー、パワーウィンドウやワイパーに使用される小型モーターをはじめ、空気・油圧・電気制御製品やホーン(警報器)などのさまざまな車載部品が造られ、いずれも世界に向けて出荷され、高い品質評価を得ています。市では、産業発展のため、中小企業への各種支援のほか、新しい産業分野の企業の誘致などにも力を入れています。

文化

古の文化が 今に輝く

湖西市新居町には新居関跡をはじめ、宿場町の町並みや地割など、江戸時代の面影が現在の景観に息づいています。その中心となる新居関跡は慶長5年(1600年)に徳川家康により創設。国指定特別史跡に指定され、日本で唯一現存する関所です。宿場町の発展を今に伝え、歴史を感じさせてくれます。幕府は江戸を守るため全国に53カ所の関所を設け「入鉄砲と出女(江戸から出る大名の家族の女性)」に対し厳しく取り締まりをしました。令和2年には関所構内に女改之長屋も復元されました。

新居関跡

産業

伝統

受け継ぐ

心の炎

300年以上続き、新居町内の諏訪神社に奉納される伝統の花火、「諏訪神社奉納煙火祭礼」は毎年7月下旬に執り行われます。「ソラダセダセヨ! ソラダセダセヨ!」と掛け声が響き渡るこの祭りは、古くから「東海道の奇祭」と呼ばれ、その名が広がりました。



自然 & 特産物

湖西市は、汽水湖としては沿岸が日本一長い浜名湖をはじめ、

砂浜の長さが日本一の遠州灘、自然の息吹を伝える湖西連峰など、変化に富んだ地形と豊かな動植物が生息する優れた自然環境に恵まれています。

年間を通して1日の温度差が少なく、飼育数が静岡県第1位の豚、養殖の長い歴史がある湖西のうなぎ、「ブリ丸」の名前で

大人気の牡蠣^{かき}など、全国に誇る農水産物が多数あります。

「新居の牡蠣 プリ丸」

粒が大きく、甘み強いのが特徴。特に寒い時期、殻のまま火の上に置き、天然の塩味で味わう焼き牡蠣がおすすめです。



豚

豚の飼育量は静岡県第1位。静岡県全体の約4分の1の豚が湖西市で飼育されています。



うなぎ

浜名湖といえばうなぎ。きれいな水質、栄養のあるエサ、ストレスの少ない環境下で育てられた浜名湖うなぎは臭みも少なくうまみがたっぷりです。



観光振興

湖西市では観光旅客の来訪、滞在の促進を図るため、

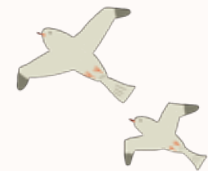
湖西・新居観光協会や

浜松・浜名湖ツーリズムビューローをはじめとするさまざまな団体等と連携して、

地域資源を地域ブランドとして磨き上げ、国内外の観光客誘致を行っています。

また、地域が観光で稼ぐ力を強化し、産業の振興と観光地域づくりを推進、地域経済の持続的発展および

来訪者の満足度向上を目指します。



湖西市長あいさつ



湖西市長
田内 浩之

Mayor of Kosai City
Hiroyuki Tanai

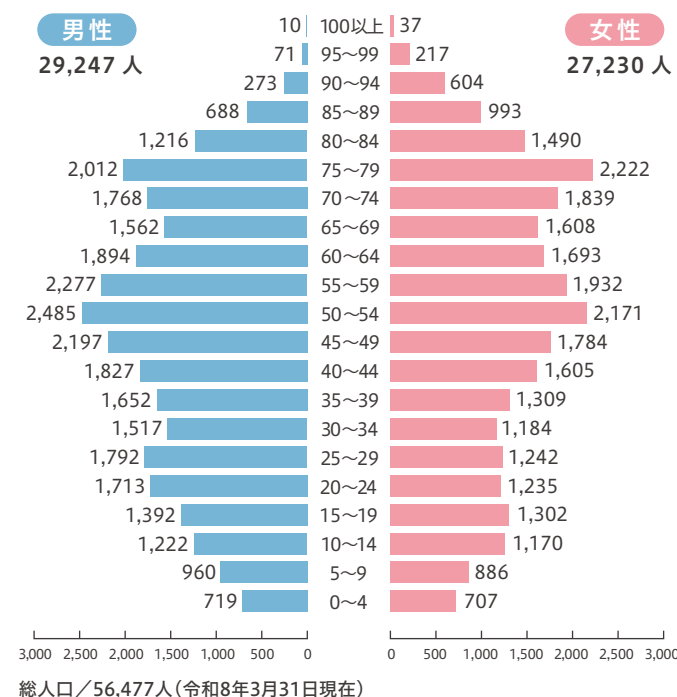
湖西市は、トヨタグループの礎を築いた発明家・豊田佐吉のふるさとであり、世界中にファンを持つスズキ・ジムニーの生産工場があるまちでもあります。最先端のモノづくりと、豊かな自然が心地よく共存するまちです。

農業と漁業も盛んなので、スーパーには地元の新鮮な魚や野菜、肉が並び、レストランや居酒屋では地元産の食材を使った美味しい料理を気軽に楽しめます。休日には浜名湖や遠州灘へふらっと出かけたリ、湖西連峰を歩いて自然の空気を感じたり。そんな毎日が、心と体を元気にしてくれます。

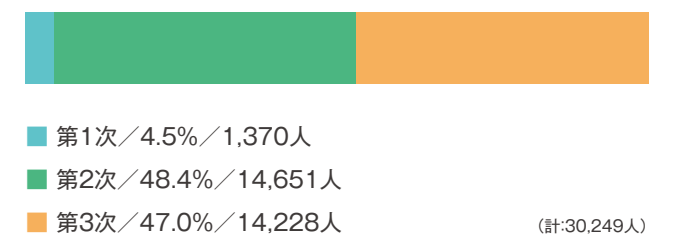
また、湖西市ではデマンドタクシーなど公共交通の充実にも力を入れ、車がなくても安心して暮らせる環境づくりを進めています。教育面では、自然体験を大切に、生成AI時代の変化にも対応できる「生きる力」を育んでいます。ぜひ一度、湖西市を訪れていただき、魅力を体感していただけたらと思います。



年齢別人口



産業別就業人口比率



- 農家数(戸) 891(県内18位)
- 工業事業所数(件) 230(県内12位)
- 製造品出荷額等 1兆7,218億円(県内4位)
- 1事業所当たり出荷額 74億8,606万円(県内1位)

青森県の製造品出荷額等とほぼ同額!!



うなぼん

みんなと仲良くなりたくて
人気者のパンダのふりをして
浜名湖からやってきたらしい。
ほんとうなげ。



@unapon531

湖西市公式
コミュニケーションキャラクター
「うなぼん」の日常を見てみよう！

湖西市の
イベントなどの
情報を配信中



X
@kosaicity



湖西市の旬な情報と
プレゼント抽選を
お届け



LINE
@kosaicity



湖西の魅力を発信中！

#ゆったり #おいしい
#こさいの暮らし



Instagram
@kosaicity_pr



Kosai city

湖西市

発行／湖西市 企画政策課
静岡県湖西市吉美3268番地
053-576-4521

<https://www.city.kosai.shizuoka.jp/>



市のあゆみ

昭和30年4月1日、5ヶ町村が合併し湖西町となる
昭和47年1月1日、湖西町を湖西市とする
平成22年3月23日、浜名郡新居町と合併する
令和4年1月1日、市制施行50周年を迎える

市の位置

北緯 34° 43' 06"
東経 137° 31' 54" (市役所の位置)
東西最長 11.4km
南北最長 12.5km

市の面積

86.56km² (浜名湖を含む)



市の木／黒松

昭和47年1月1日制定。遠州灘の海岸や湖西連峰の山林を守り、美しく、たくましい容姿。庭園では安らぎを与える木です。



市の花／くちなし

昭和47年1月1日制定。湖西地方の山野に自生し、庭園などに植えられています。美しく力強く、風情豊かな花です。



市章

昭和47年1月1日制定。湖西市の頭文字「こ」の字を円形としながら浜名湖上の位置を表し、市の発展を表しています。